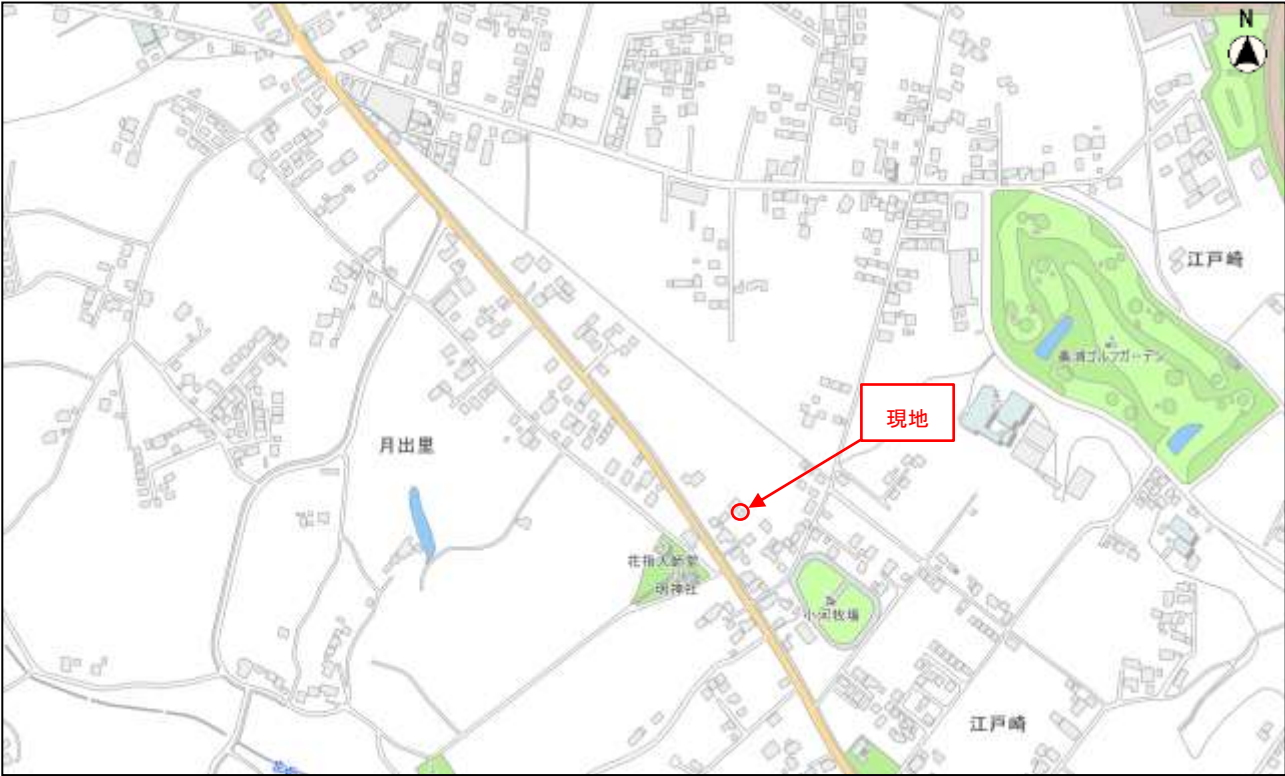


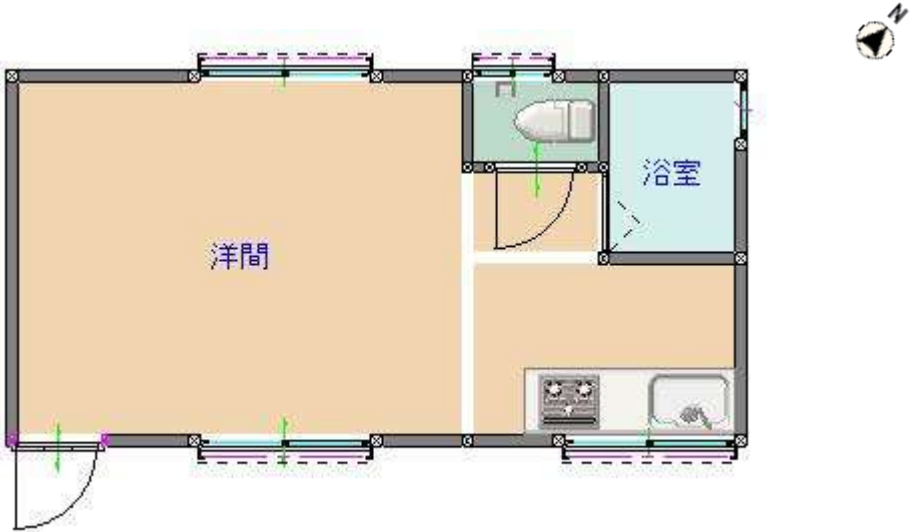
物件登録番号 7 6

売却又は賃貸の別	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可			
売却希望価格	3, 5 0 0, 0 0 0 円		賃貸希望価格	円／月
物件所在地	稲敷市 月出里			
物件の概要	建築確認		平成 5 年 9 月 16 日 江-482 号	
	都市計画の区域区分		☒ 市街化調整区域 ☐ 市街化調整区域外 ()	
	住宅の耐震化	☒ 新耐震基準住宅 ☐ 旧耐震基準住宅 耐震改修(済・無)		
	構造	☐ 木造 ☒ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他()		
	面積	土地	2 9 7. 6 6 m ²	
		建物	1 階	2 6. 9 9 m ²
			2 階	m ²
			計	2 6. 9 9 m ²
	建築年月日		平成 5 年 1 1 月 1 0 日	
	空き家になった年		平成 5 年 1 1 月	
	補修の要・不要		☐ 補修は不要 ☐ 多少補修が必要 ☒ 大幅な補修が必要	
	補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☒ 協議を要する	
	間取り	1 階	☐ 和室(畳)(畳)(畳)	
			☒ 洋室(1 3 畳)(畳)(畳)	
			☒ トイレ ☒ 台所 ☒ 風呂 ☐ その他()	
2 階			☐ 和室(畳)(畳)(畳)	
			☐ 洋室(畳)(畳)(畳)	
			☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ その他()	
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
	ガス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他		
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
	水道	☐ 上水道 ☒ 井戸 ☐ その他		
	下水	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他		
	トイレ	☒ 水洗(☐ 和式/ ☒ 洋式) ☐ 汲み取り(☐ 和式/ ☐ 洋式)		
	駐車場	☒ あり(台) ☐ なし		
	庭	☒ あり ☐ なし		
	その他			
	主要施設等への距離	役所	稲敷市役所 1. 4km	駅
消防署		いなほ消防署 1. 4km	バス停	花指 0. 5km
警察署／交番		稲敷警察署 4. 4km	スーパー	カスマートストア江戸崎パソナ店 3. 1km
病院／診療所		いなしきクリニック 2. 5km	小学校	沼里小学校 3. 5km
郵便局		江戸崎郵便局 3. 6km	中学校	江戸崎中学校 3. 6km
公民館等		江戸崎中央公民館 3. 2km	高校	江戸崎総合高等学校 4. 2km
幼稚園／保育園／認定こども園		江戸崎保育園 4. 5km		

位置図及び間取り図



物件No.76 間取り図



※ 間取り図と現況が相違する場合は、現況が優先されますので予めご了承下さい。

特記事項

井戸及び浄化槽 要修理
上下水道未接続（周辺道路に本管布設、接続可）

受 付 日	令和	5 年	2 月	1 0 日	現地確認日	令和	5 年	3 月	2 3 日
登 録 日	令和	5 年	5 月	1 6 日	有 効 期 限	令和	9 年	3 月	2 0 日
登録変更日	令和	7 年	4 月	2 5 日	登録抹消日		年	月	日



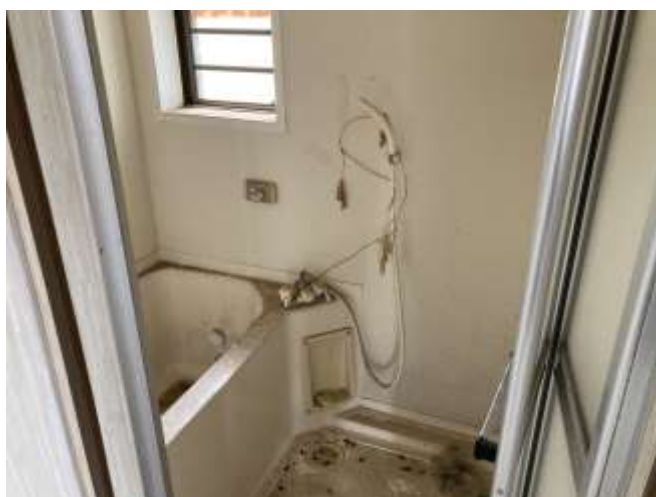
外観



洋室



キッチン



浴室



トイレ